

《上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目建设方案暨崇明区中兴镇胜利乡村单元 (CMZXJY04) 郊野单元村庄规划实施深化》初步方案公示

《上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目建设方案暨崇明区中兴镇胜利乡村单元 (CMZXJY04) 郊野单元村庄规划实施深化》已形成初步方案，现根据有关法律法规规程等要求，对该方案进行公示，征求广大公众意见。网上公示具体请见上海市崇明区人民政府网站，同步进行现场公示。如对该规划方案有意见和建议，请于 10 日内反馈。

公示网站地址：<http://www.shcm.gov.cn>

现场公示地址：上海市崇明区中兴镇胜利村 998 号

联系方式：15021919829（崇明区中兴镇人民政府 龚老师）

021-59623730（崇明区规划和自然资源局）

公示日期：2025 年 3 月 10 日—2025 年 3 月 19 日

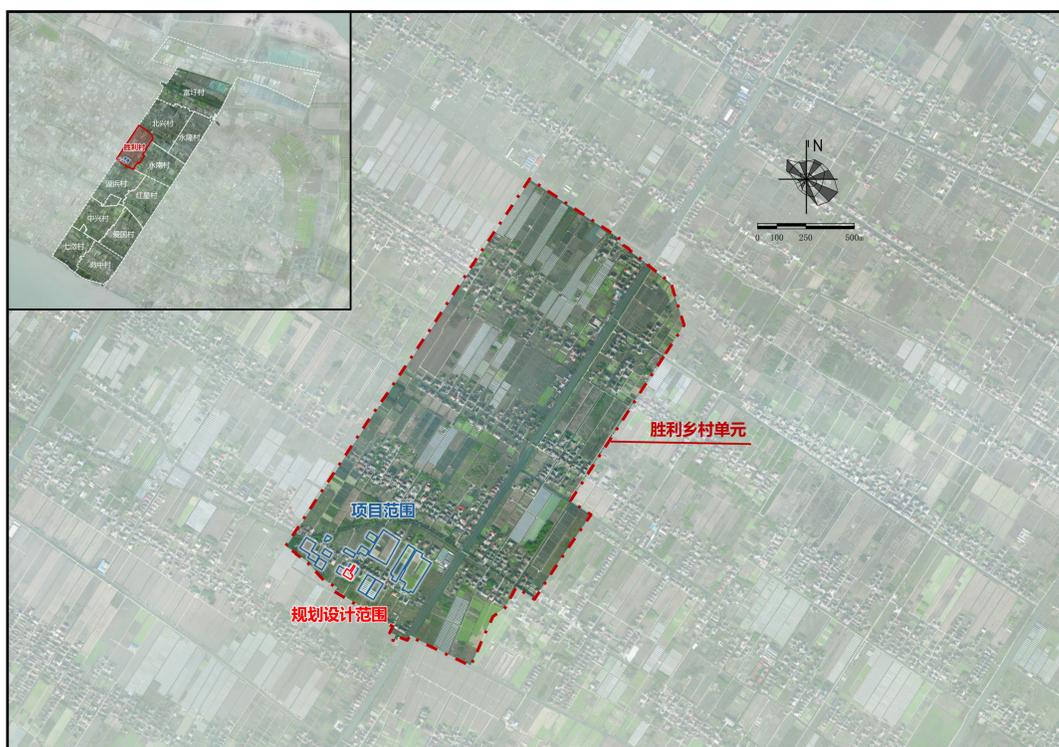
崇明区中兴镇人民政府
崇明区规划和自然资源局

调整背景

《上海市崇明区中兴镇郊野单元 (村庄) 规划 (2017-2035 年)》于 2019 年获得批复。上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目已由区农业农村委员会与区规划和自然资源局审核并出具核定意见书，根据《关于加强农业现代化发展 推进农业生产配套“点状供地”工作的实施意见》和《关于完善设施农业用地管理 促进设施农业健康发展的通知》，为促进上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目落地，特开展本次郊野单元村庄规划设施农业建设项目实施深化。

调整范围

本次调整范围为上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目拟建设设施范围，位于胜利乡村单元 (CMZXJY04) 南部，面积约 0.18 公顷 (约 2.69 亩)。



区位示意图

调整内容

设施农用地调整：规划调整 1 处设施农用地（上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目），地块编号 N1-8，用地面积 1795 平方米，比原规划增加 859 平方米。

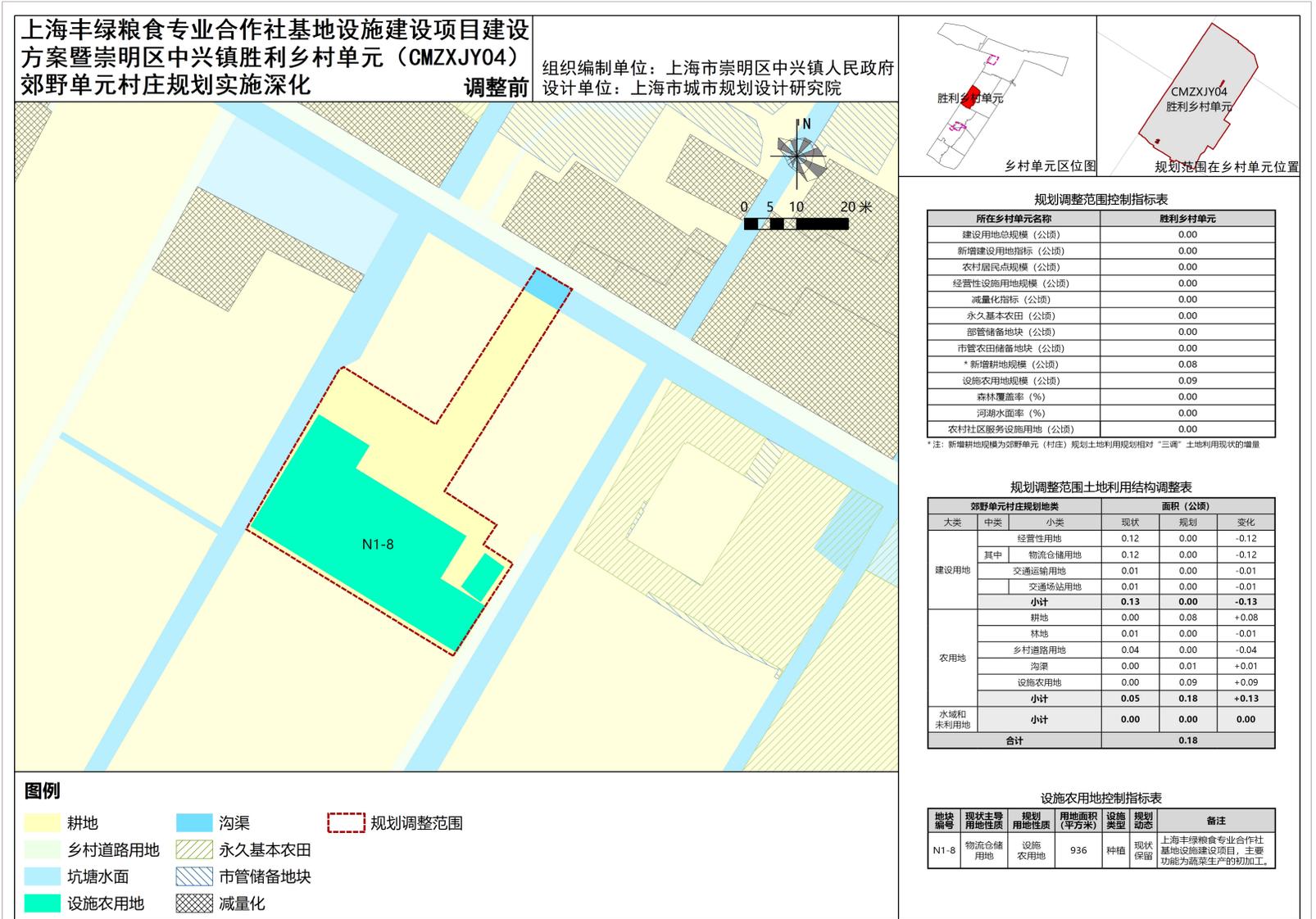
耕地调整：为满足设施农用地项目用地需求，同时优化新增设施农用地后的用地布局，将部分原规划耕地 (N1) 调减，调整后耕地面积减少 820 平方米。

沟渠调整：为满足设施农用地项目用地需求，同时优化新增设施农用地后的用地布局，沟渠用地面积减少 39 平方米。

《上海丰绿粮食专业合作社基地设施建设项目建设方案暨崇明区中兴镇胜利乡村单元（CMZXJY04）郊野单元村庄规划实施深化》初步方案公示

调整前后图则对比

调整前图则



调整后图则

