

上海市崇明区国有资产监督管理委员会文件

沪崇国资委〔2023〕48号

关于崇明区 2022 年度集体资产 经营情况的报告

市国资委：

2022 年，我委在市国资委的指导和区有关部门的支持配合下，顺利完成了资产统计年报工作。现将本区 2022 年度集体资产经营情况报告如下：

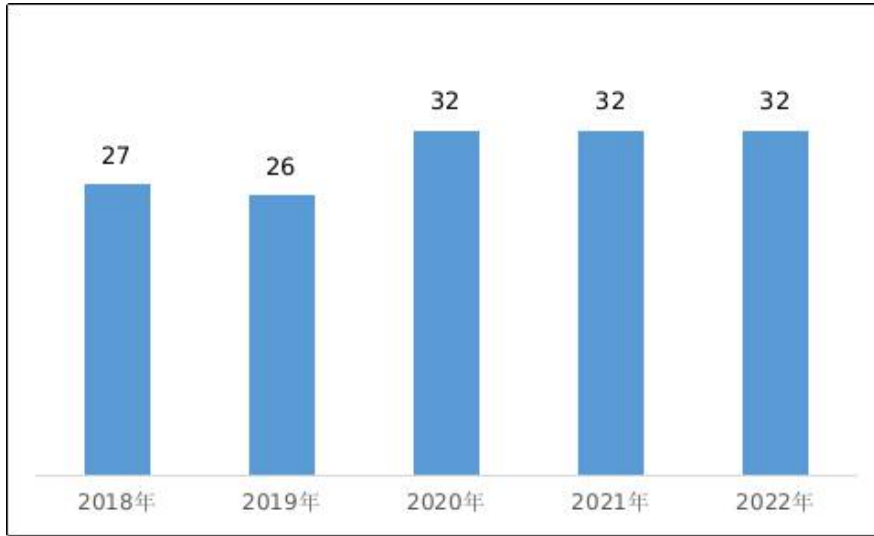
一、集资产管理基本情况

（一）企业户数变动情况

2022 年末，本区集体企业共 32 户，与上年没有变化。

图表 1-1 近 5 年本区集体企业户数

单位：户



（二）集体资本权益总额情况

2022年末，本区32户集体企业，集体资本权益总额8.47亿元，与年初8.40亿元相比增加了0.07亿元，增长0.8%。本区的集体企业主要以上海市崇明区供销合作总社为主，该系统的集体资本权益总额为7.8亿元，占全区总额的92.2%，剩下的主要分布在生态企业集团托管企业中。

图表 1-2 近 5 年集体资本权益总额

单位：亿元



二、企业集体资产运行情况

（一）集体资本保值增值情况分析

2022 年全区集体资本保值增值率为 100.4%，见下表：

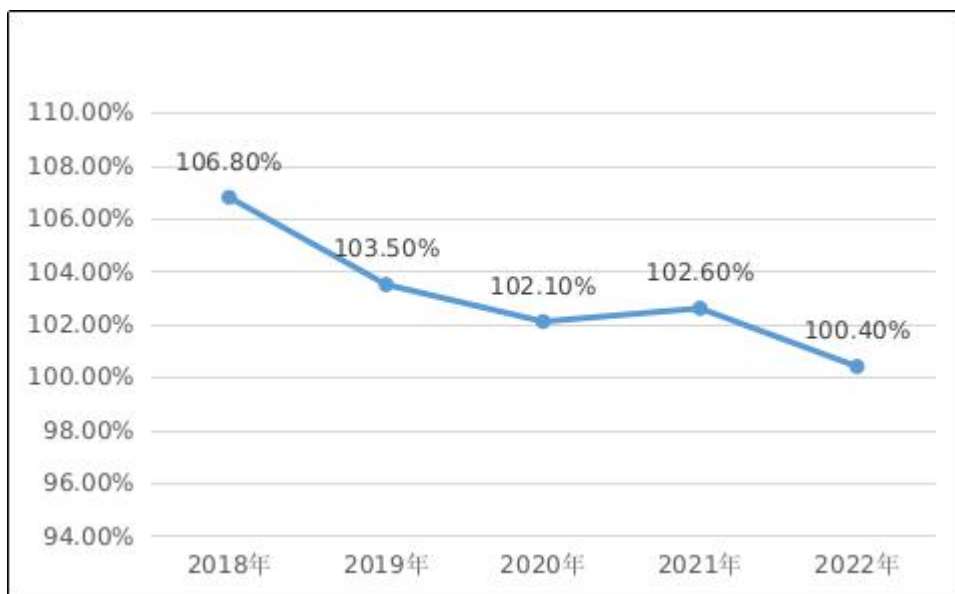
图表 2-1 集体资本保值增值完成情况表

单位：亿元

项目	本年度	上年度
年初集体资本权益总额	8.4	8.07
年末集体资本权益总额	8.47	8.4
客观因素影响增加额	0.03	0.12
集体资本权益增加额	0.03	0.21
集体资本保值增值率	100.4%	102.6%

2022 年末，本区扣除客观因素影响额 0.03 亿元后的集体资本权益总额为 8.44 亿元，较年初增加 0.03 亿元，主要是由于经营积累造成。

图表 2-2 近 5 年集体资本权益保值增值率变化趋势图



（二）企业资产结构状况分析

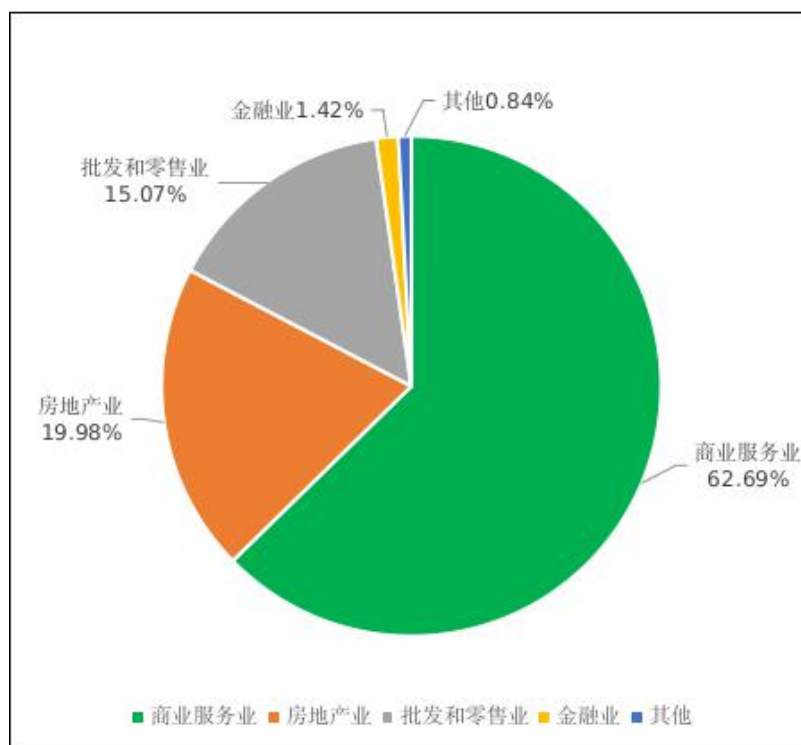
图表 2-3 企业资产结构状况表（叠加口径）

单位：亿元

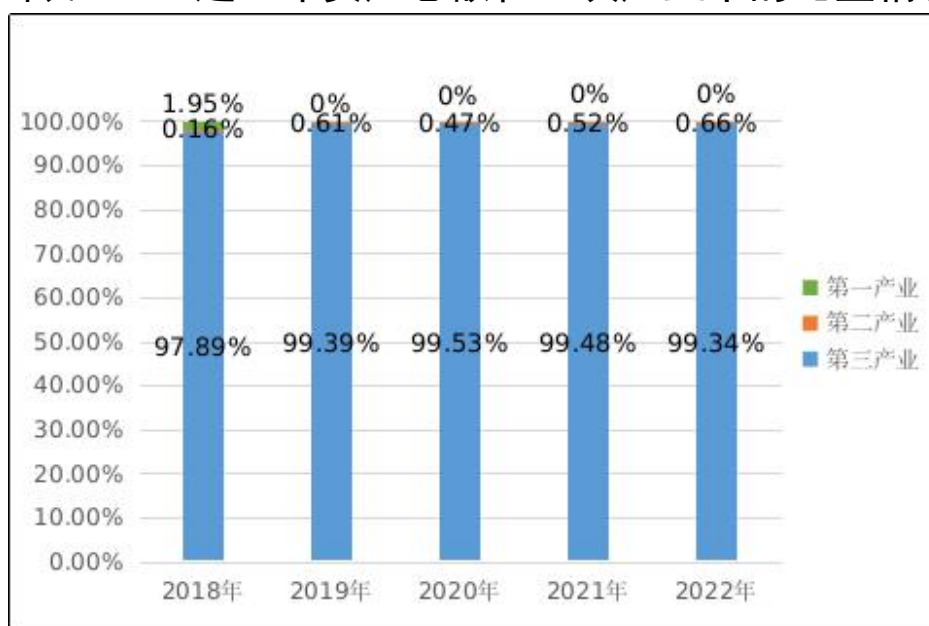
类别		资产总计	营业收入	净利润
叠加合计数		22.77	3.92	0.39
产业分布	第二产业	0.15	0.45	0.02
	第三产业	22.62	3.47	0.38
经营规模	中型	4.98	2.31	0.12
	小型	12.59	1.4	0.1
	微型	5.2	0.21	0.18

本区 32 户集体企业中第二产业 1 户（农副食品加工业），第三产业 31 户（其中批发和零售业 12 户，金融业 1 户，房地产业 3 户，商务服务业 14 户，居民服务业 1 户）。

图表 2-4 资产总额在各行业中的比重情况（叠加口径）



图表 2-5 近 5 年资产总额在三次产业中的比重情况



(三) 企业绩效分析

从经营规模来看，资产总额 14.21 亿元，较上年同期下降 8.71%；负债 4.61 亿元，较上年同期下降 24.55%；净资产 9.6 亿元，较上年同期增长 1.5%。

从经济效益状况来看，营业收入 3.92 亿元，较上年同期增长 11.21%。净利润 0.19 亿元，较上年同期下降 27.72%，净资产收益率 1.98%，较上年同期下降 0.83 个百分点。

从偿债能力来看，资产负债率 32.41%，较上年同期下降 6.8 个百分点，流动比率 2.04%，较上年同期降低 0.44 个百分点，获利倍数 4.85。

从营运质量来看，总资产周转率 0.26 次，上年同期为 0.22 次；流动资产周转率 0.44 次，上年同期为 0.35 次；存货周转率 1.14 次，上年同期为 0.61 次。反映企业经营周转效率稳步提高。

从发展能力来看，营业总收入增长率 11.20%，利润增长率 -16.24%。本年度企业营业收入规模有所上升，盈利能力有所下降。

图表 2-6 企业总体绩效指标表

单位：亿元、次、%

主要经济指标	本年度	上年度	±金额、 百分点	±%
一、经营规模				
资产	14.21	15.57	-1.36	-8.71%
负债	4.61	6.1	-1.49	-24.55%
净资产	9.6	9.46	0.14	1.50%
营业收入	3.92	3.53	0.39	11.21%
二、效益状况				
净利润	0.19	0.26	-0.07	-27.72%
净资产收益率(含)	1.98	2.81	-0.83	/
总资产报酬率	1.95	2.15	-0.2	/
三、偿债能力				
资产负债率	32.41	39.21	-6.8	/
流动比率	2.04	1.60	-0.44	/
获利倍数	4.85	5.21	-0.36	/
四、营运质量				
总资产周转率	0.26	0.22	0.04	/
流动资产周转率	0.44	0.35	0.09	/
存货周转率	1.14	0.61	0.53	/
五、发展能力				
营业总收入增长率	11.20	7.31	3.89	/
利润增长率	-16.24	56.88	-73.12	/
资产增长率	-8.71	-2.98	-5.73	/
资本积累率	1.50	4.20	-2.7	/

(注：上年度数据取自 2021 年城镇集体资产统计年报)

三、总体评价

2022 年，本区集体企业资产规模继续稍有缩小，主要以上海市崇明区供销合作总社为主。上海市崇明区供销合作总社其子企业主要分布在批发和零售业、商务服务业等领域，因租金减免导致利润下降。2022 年集体资本保值增值率为 100.4%，达到了保值增值目标。

2022 年末，本区集体企业的资产负债率为 32.41%，较上年末减少 6.8 个百分点。资产负债率继续下降，债务风险指标相对保持稳定，财务风险保持可控。

上海市崇明区国有资产监督管理委员会

2023 年 5 月 22 日