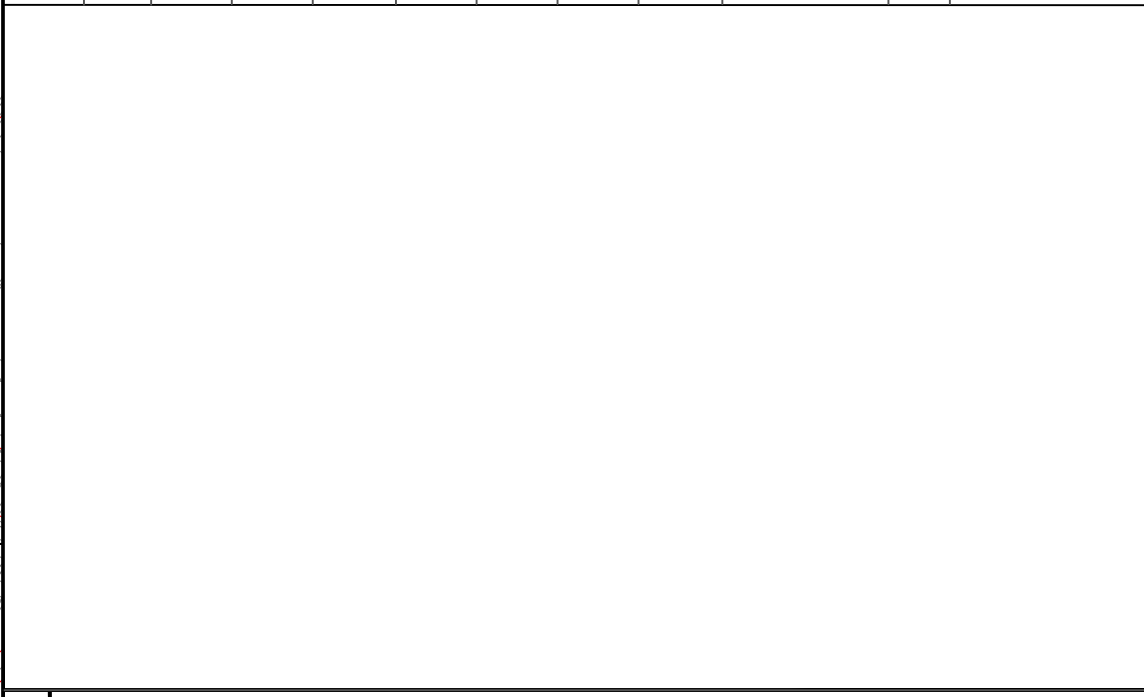


地块控制指标一览表

编制地区类型	街坊编号	地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	混合用地建筑量比例	容积率	建筑高度(米)	住宅套数(套)	配套设施	规划动态	备注
一般地区	0516A	0516A-01	41467	C8		1.20	18	—	电信支局和邮政支局、公共停车场	规划	设置邮政支局和电信支局各一处; 设置公共停车场(库), 并提供不少于140个泊位。
		0516A-06	1388	G1		—	—	—		规划	
		0516A-07	995	G1		—	—	—		规划	
	0516B	0516B-02	33230	C8		1.10	18	—	公厕	规划	
		0516C-03	15266	C1		—	—	—		保留	区公安局
		0516C-04	3584	C1		—	—	—		保留	区检察院
		0516C-05	12533	C1		—	—	—		保留	区法院
		0516C-08	890	G1		—	—	—		规划	
		0516C-10	29026	G1		—	—	—		规划	
		0516C-11	4956	G1		—	—	—		规划	
		0516C-13	20582	E1		—	—	—		规划	
		0516C-14	13594	C1		1.50	18	—		规划	
		0516C-15	1574	G1		—	—	—		规划	
		0516C-16	6888	G1		—	—	—	开关站	规划	
		0516C-17	4271	G1		—	—	—		规划	
		0516C-18	547	G1		—	—	—		规划	



特定管理条文

1、0516B-02地块内西北角需设置不少于2000平方米的开敞空间，设置对社会开放的绿地和车位，具体形式与范围以审定的方案为准，开敞空间需满足24小时对外开放。

图例

用地性质 C8 行政办公用地 C8 商务办公用地 G1 公共绿地 S1 道路用地 E1 水域	控制线 红线 道路中心线 蓝线	城市设计 建筑控制线(可变) 地块内部广场范围(可变)及最小面积	其他 规划范围线 地块边界线	市政基础设施 通信设施 邮政设施 公共厕所
规划建设动态 保留用地 在建用地 规划用地	标注 地块编号 尺寸标注 控制点坐标	设施 道路交通设施 公共停车场		

上海市崇明区城桥镇CMC1-0104单元控制性详细规划
0516街坊局部调整_调整图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，
上海市人民政府 沪府规划() 号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海崇明规划设计有限公司
证书编号:[建]城规编第(142075)
组织编制单位 崇明区人民政府、上海市规划和自然资源局